

ИНВЕСТИЦИОННЫЕ ВОЗМОЖНОСТИ В ГРУЗИИ

BMG Consulting

Для получения детальной информации
перейдите на страницу: www.bmgc.ge
Напишите нам : mariam@bmgc.ge

Производство в Грузии

Расположение Грузии между Европой и Азией, дает много преимуществ инвесторам производственного сектора. В частности, Грузия предлагает конкурентоспособные расходы на рабочую силу и энергию, низкие налоги и свободную от коррупции среду, а также многочисленные преимущественные / соглашения о свободной торговле.

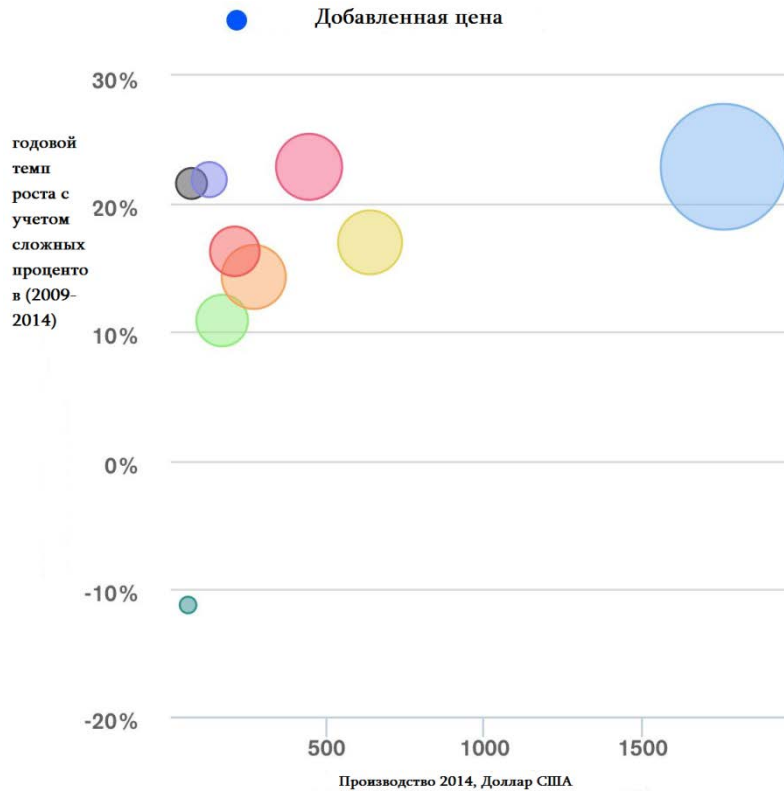
Рост импорта базируется на производстве продуктов, которые экстенсивно не торгуются между странами, обеспечивает благоприятную среду для регионального импортозамещения в пищевой промышленности, красках и покрытиях, строительных материалах, моющих средствах и средствах для полировки, хозяйственных товаров и т. д. Текущим преимуществом Грузии с точки зрения перегруза товаров, является стабильность бизнеса, низкая стоимость выработки электроэнергии, существование необработанных материалов и промежуточных продуктов предоставляют инвесторам возможность таких крупных промышленных проектов, как производство железа, алюминия и стали.

Производство составляет **11%** ВВП (валовой внутренний продукт) и около **5%** трудоустройства.

Пищевая и неметаллическая промышленность минеральных продуктов обеспечивают крупнейшую промышленную базу в Грузии, в то время как неметаллические минеральные продукты, химикаты и продукты питания являются наиболее быстро растущими индустриями. С созданием свободных промышленных зон в Грузии появились новые возможности для производства и экспорта товаров с минимальной налоговой нагрузкой - в СПЗ предприятия освобождаются от всех налоговых сборов, кроме подоходного налога.

Для получения детальной информации
перейдите на страницу: www.bmgc.ge

Напишите нам : mariam@bmgc.ge




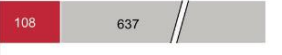
















Компании, работающие в Грузии, могут извлечь выгоду из растущего регионального рынка и различных импортозамещениях, особенно в следующих сферах: пищевая промышленность, химическая промышленность, пластмассы, строительные материалы, упаковка, хозяйственные, керамические и стеклянные изделия и т. д.

Для получения детальной информации

перейдите на страницу: www.bmgc.ge

Напишите нам : mariam@bmgc.ge

Индустрия	Добавленная цена- Цена производства (Доллары США 2014)	Топ 3 продукта (добавленная цена)	Топ 3 экспорта	Топ 3 уомпании по производству
 Еда и напитки		- Минеральная вода и безалкогольные напитки (133) - Вино (101) - Хлеб, торты и свежая выпечка (46)	- Орехи(183) - Минеральная вода и безалкогольные напитки (166) - Вино(181)	- IDS Borjomi Georgia - Coca Cola Bottlers Georgia - Agara company
 Металлы		- Ферросплавы(40) - Трубы(24) - Драгоценные и цветные металлы(15)	- Ферросплавы (286) - Медные руды(248) - Прутки и стержни (64)	- Georgian Manges - Geosteel - RustaviSteel
 Не металлические минеральные продукты		- Цемент(40) - Товарный бетон(38) - Бетонные изделия для строительства(16)	- Цемент(10) - Цианид, цианид оксиды и сложные цианиды (15) - Изделия из стекла(4)	- Heidelberg Cement Georgia - Heidelbergbeton Georgia - Mina
 Химикаты		- Основные химические вещества (74) - Фармацевтические препараты(32) - Красящие материалы(3).	- Удобрения(138) - Фармацевтические препараты(92) - Косметика, парфюмерия, макияж (19)	- Rustavi Asot - GMP - Avertsi
 Машины, оборудование и др.		- Мебель(27) - Машины, оборудование(12) - Электрические машины и аппаратура(8).	- Машины и механические приборы (5) - Мебель (8) - Электрические проточные или накопительные водонагреватели (5)	- Fresh Georgia - OGT - Embawood Georgia
 Древесина и бумага		- Печатать(21) - Издательство (14) - Бумага и картон (12)	- Древесина (22) - Бумага (4) - Книги, рисунки, журналы (1)	- Star RG - Sharavandi - Palitra I.
 Резина и пластик		- Пластиковые изделия (30) - Резиновые изделия (1)	- Резиновые изделия (20) - Пластик (15)	- Caucasian PET company - Alfa PET - Polymer 1
 Текстиль, Одежда и Кожа		- Одежда (5) - Текстиль (18) - Дубление и выделка кожи (2)	- Одежда (91) - Кожа (6) - Обувь (4)	- AjaraTextile - BTM textile - Batumitex
 Транспортное оборудование		- Производство прочего транспортного оборудования (16) - Производство, автотранспорт, прицепов и полуприцепов (1)	- Железнодорожные локомотивы (22) - Части самолетов (13) - Самоходные железнодорожные или трамвайные вагоны (3)	- Elmavalmshenebel - Vagonmshenebel - Train Repair Factory

Среднемесячная заработная плата в обрабатывающей промышленности составляет \$ 355 , и учитывая высокий уровень безработицы в Грузии, ожидается, что рост заработной платы останется низким. Кроме того, компании могут воспользоваться бесплатными возможностями обучения - в Грузии имеется более 100 центров профессионального обучения, которые предоставляют профессиональные курсы по различным видам практических предметов, и большая часть стоимости курса финансируется правительством Грузии.

Ассоциация производителей Грузии (АПГ) постоянно растет, также АПГ расширил сферу своей деятельности и круг вопросов, которые ассоциация решает. Хотя, миссия АПГ не изменилась на протяжении многих лет, сегодня ассоциация работает от имени всех грузинских производителей, для повышения их конкурентоспособности на мировом рынке.

Члены компании извлекают выгоду от достижений АПГ, начиная с налогообложения заканчивая на затраты на энергию и соблюдения экологических норм. Со дня основания, АПГ достигло значительных результатов, исторически принося участникам больше дохода , намного превышающий их инвестиции и взносы. Недавние изменения в законодательстве и нормативные достижения позволили производителям Грузии

Для получения детальной информации
перейдите на страницу: www.bmgc.ge

Напишите нам : mariam@bmgc.ge

сэкономить более 300 миллионов долларов в год на налогах, энергии и других сбережениях.

Сельское хозяйство и пищевая промышленность

Грузия имеет богатые сельскохозяйственные традиции, которые являются неотъемлемой частью истории, менталитета и культурного наследия страны. Сельское хозяйство сыграло важную роль в сохранении его уникальной самобытности, самостоятельного позиционирования и экономического развития. Однако, до сегодняшнего дня сельское хозяйство и производство продуктов питания значительно отставали от остального экономического роста.

Благодаря наличию 22 микроклиматов как прохладного и сухого, так и теплого и влажного, сельское хозяйство является одним из наиболее продуктивных секторов экономики Грузии. Эти разнообразные микроклиматы обеспечивают более продолжительный, чем обычно, сезон сбора урожая и широкий спектр условий выращивания. Почвы вулканического происхождения расположены в долинах рек, которые как правило, являются довольно плодородными и достаточно простыми в выращивании.

□ Сельское хозяйство и агробизнес составляют 9,2% ВВП и 17,5% объема торговли

Виноделие

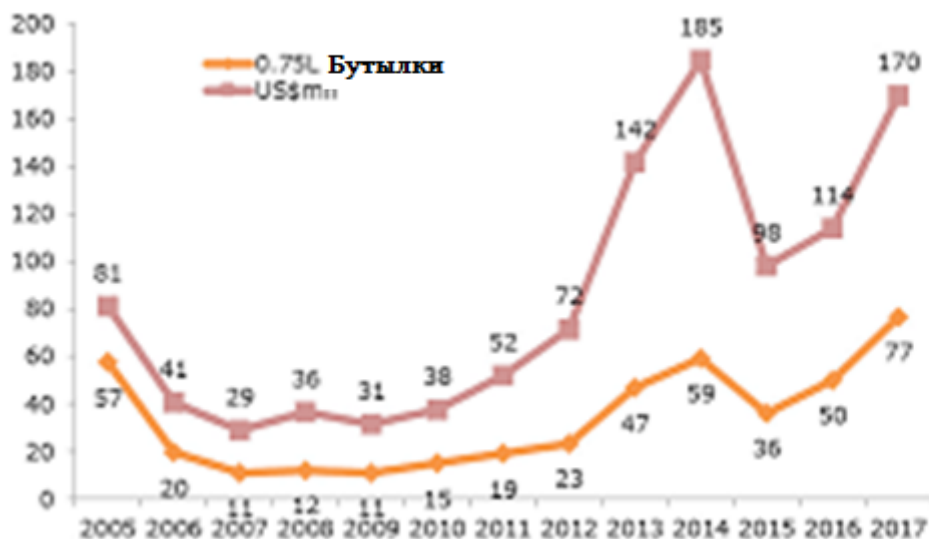
Технология виноделия Грузии в ее традиционной форме использует древние методы, напоминающие о других культурах виноделия. Отличительной чертой грузинского виноделия, является использование земляных амфор, помещенных в землю для ферментации. В то время как традиционная методология широко используется для производства подлинных грузинских вин, европейские методы также используются, в зависимости от сортов и смесей, их соответствующих регионов и желаемого количества продукции.

Для получения детальной информации
перейдите на страницу: www.bmgc.ge

Напишите нам : mariam@bmgc.ge

Разнообразные природные условия Грузии создают наилучшие условия для развития высококачественного виноградарства-виноделия. История Грузии насчитывает 8000 лет непрерывных винодельческих традиций, свидетельством чего являются многочисленные археологические открытия. Помимо 525 местных сортов винограда есть много зарубежных сортов, которые показали высокие результаты в производстве и качестве вина. Вино, произведенное в Грузии, отличается своими уникальными и разнообразными вкусами, богатыми ведрами. В 2014 году экспорт вина составил 22% от экспорта сельскохозяйственной продукции на общую сумму 183 млн. Долларов США.

Экспорт Грузинского вина



Источник: Национальное агенство вина Грузии

Строительные материалы

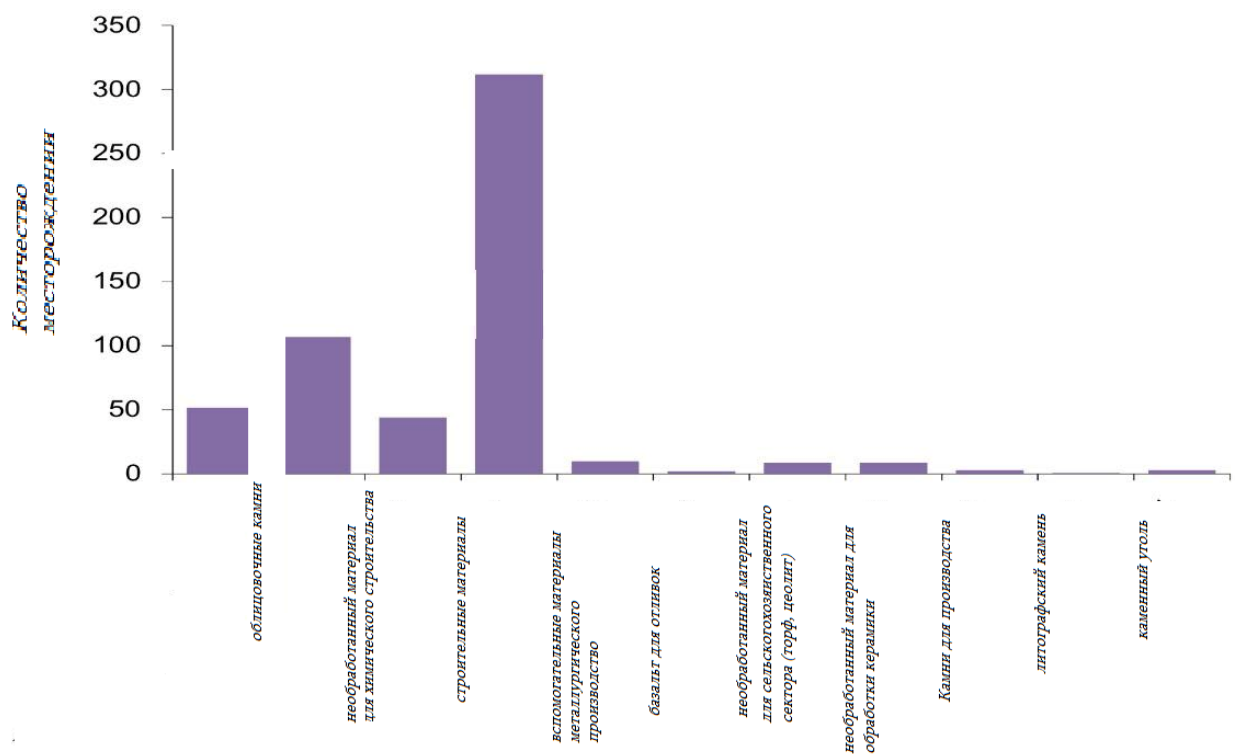
Грузия расположена на окраине Евразийских и Афро-Аравийских тектонических плит с разнообразным геологическим строением и минеральным богатством, выявленных в 522 малых и средних месторождениях. За последнее десятилетие существенный рост строительной активности увеличил промышленность строительных материалов, включая продажи строительных материалов.

Для получения детальной информации
перейдите на страницу: www.bmgc.ge

Напишите нам : mariam@bmgc.ge

В течении 2010-2015 годов ВВП выросло на 5,6% в среднем, и ожидается, что ВВП сохранит рост.

Примечательно, что, как видно на приведенной ниже таблицы, строительные материалы и облицовочные камни составляют 419 из этих месторождений, 312 и 107 соответственно. Большинство из этих месторождений расположены в областях Имерети, КвемоКартли и ШидаКартли.



Хотя резервы для строительных и облицовочных материалов довольно значительны, они не используются должным образом. Фактически, уровень использования строительных и облицовочных материалов в производственных целях составляет всего 10% для облицовочных камней и 25% для инертных и строительных материалов. Это оставляет значительные возможности для развития данного сектора в будущем.

Для получения детальной информации
перейдите на страницу: www.bmgc.ge

Напишите нам : mariam@bmgc.ge

Грузия обладает значительными запасами облицовочного и строительного камня, которые составляют 1,5 миллиарда м³, которые распределены среди 231 месторождения по всей стране. Они включают запасы мрамора, туфа, известняка, гранита, базальта, андезита, диабазы и др. Страны Южного Кавказа развиваются быстрыми темпами, и спрос на строительные материалы ежегодно растет. Мировой импорт обработанного мрамора, Травертина и Алебастра в 2014 году составил 1,9 миллиарда долларов США, таким образом, Грузия импортировала 2 миллиона долларов США в 2014 году, а импорт вырос на CAGR (годовой темп роста с учетом сложных процентов) на 21% с 2010 года.

- Для сравнения, в 2014 году Грузия импортировала керамическую плитку на сумму 54,3 миллиона долларов США, а Азербайджан и Армения импортировали соответственно 33 и 17 миллионов долларов США.
- Грузия располагает строительными материалами и облицовочными камнями малых и средних месторождений, 312 и 107 соответственно. В Грузии девять мраморных рудников, запасы которых составляют 24,5 млн. м³. Наличие необработанного материала позволяет производить 8 800 тонн в год, чтобы заменить импорт и создать экспортный потенциал в основном в соседние страны. Оптимальные начальные инвестиции составляют 3,5 миллиона долларов США.
- Грузия имеет хорошую возможность для производства огнеупорного кирпича, который имеет надежные темпы роста импорта на Южном Кавказе;
- В Грузии 36,4 млн тонн запасов огнестойкой глины, основного необработанного материала для производства. Оптимальные начальные инвестиции - 3 миллиона долларов США;
- В Грузии есть несколько рудников из стекольного песка, основного необработанного материала для производства стекловаты, с общими запасами 132,9 млн. м³. Оптимальные начальные инвестиции - 6 миллионов долларов США для производства 2000 тонн продукта в год;

Для получения детальной информации
перейдите на страницу: www.bmgc.ge

Напишите нам : mariam@bmgc.ge

Строительная индустрия стремительно растет на Южном Кавказе, в Турции и других странах региона, поэтому спрос на химикаты, используемые в строительстве, также быстро растет. В 2014 году объем мировой торговли замазкой стекольщиков, замазкой для прививки, цементными смолами и шпатлевками составил 8,3 млрд. Долларов США, а в 2014 году он вырос на 6,3% по сравнению с 2010 годом. Страны Содружества Независимых Государств импортировали 807 млн. Долларов США в 2014 году, а торговый дисбаланс составил 744 млн. Долларов США. в то время как Турция импортировала 184 миллиона долларов США. В 2014 году страны Южного Кавказа импортировали замазку для стекольщиков стоимостью 34 млн. Долларов США, прививочную шпаклевку, цементные смолы и малярные шпатлевки.

Спрос на эти продукты превышает поставку в соседних и центрально-азиатских странах, поэтому разница в импорте и экспорте в странах региона значительна высокая. Поскольку эти виды химикатов имеют довольно значительные транспортные расходы по сравнению с общей стоимостью продукта, и эти продукты не часто продаются между дальними странами, Грузия имеет отличное место для регионального импортозамещения.



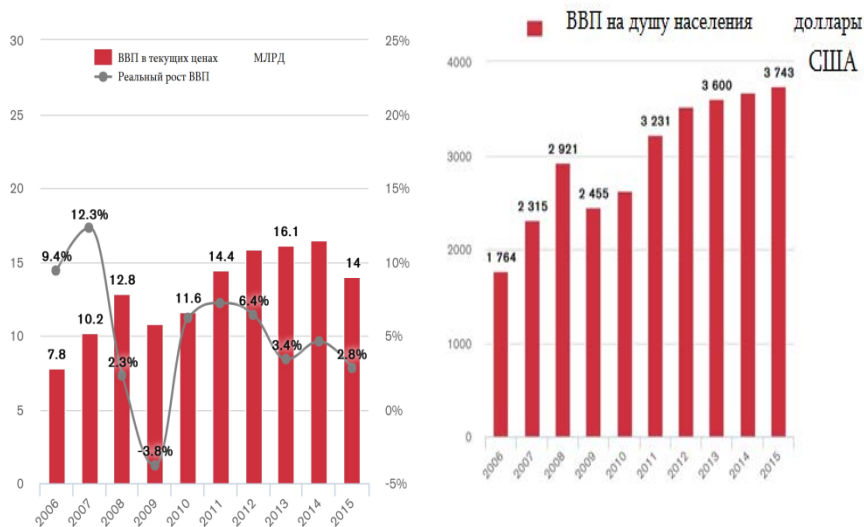
ЭКОНОМИКА ГРУЗИИ

Экономика Грузии тесно интегрирована с международными рынками благодаря географически благоприятному расположению страны - между Европой и Азией на исторически известном «Шелковом пути», благодаря поддержке относительно свободной и прозрачной атмосферы в стране, Грузия имеет диверсифицированную структуру ВВП, что обязательно для устойчивого роста. Относительная девальвация лари по отношению к доллару США, общий ВВП, указанный в долларах США,

Для получения детальной информации
перейдите на страницу: www.bmgc.ge

Напишите нам : mariam@bmgc.ge

показывает падение в 2015 году, но на самом деле реальный темп роста ВВП в 2015 году составил 2,8%. Совокупный годовой темп роста ВВП за последние 5 лет с 2010 по 2015 год достиг 4,9%. Таким образом, ожидается, что в ближайшие годы Грузия будет поддерживать устойчивый рост, так как показатель экономической свободы Грузии составляет 76,2, что делает ее экономику 16-й по величине в индексе 2018 года. Его общий балл увеличился на 0,2 балла, при этом существенное улучшение прав собственности компенсировало скромное снижение целостности правительства, эффективности судебной системы и финансового состояния.



Диверсифицированная структура ВВП



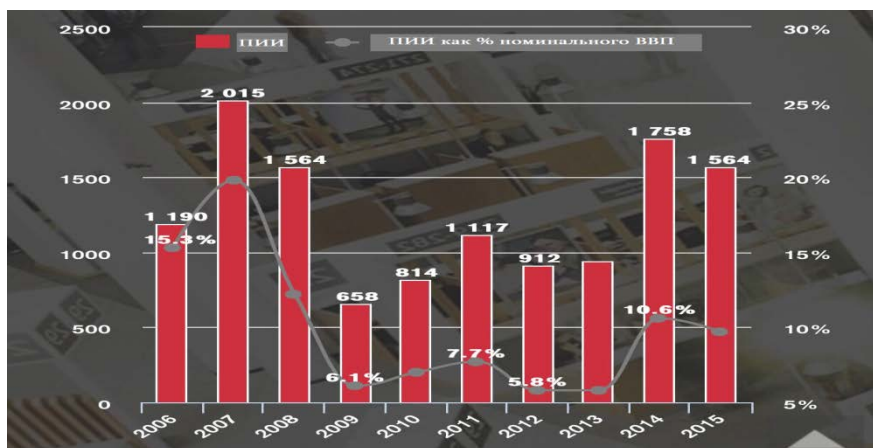
Прямые иностранные инвестиции

Для получения детальной информации
перейдите на страницу: www.bmgc.ge

Напишите нам : mariam@bmgc.ge

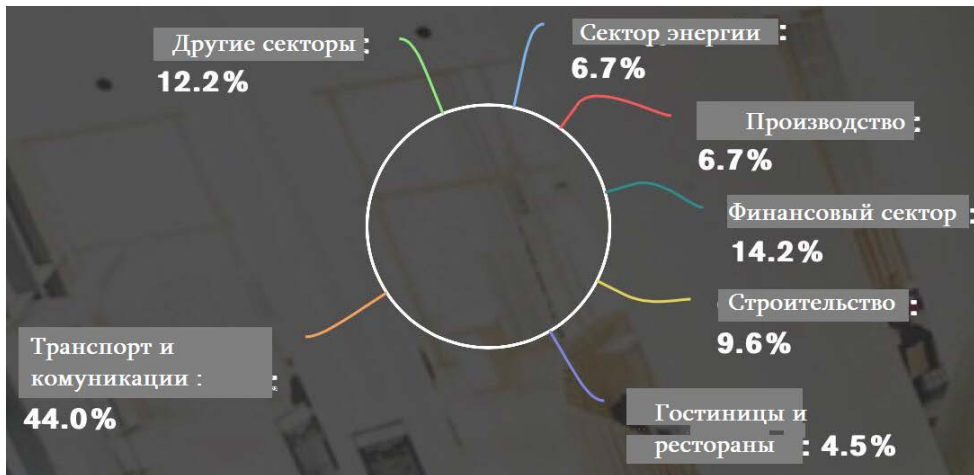
За последние несколько лет в Грузии были проведены широкие и всеобъемлющие реформы, которые затронули все аспекты жизни страны. Экономические реформы были направлены на либерализацию экономики и обеспечение устойчивого экономического роста на основе развития частного сектора. Создание привлекательной деловой среды привело к значительному притоку прямых иностранных инвестиций в страну, что способствовало высоким темпам экономического роста.

Стабильная политическая среда, либеральная и свободная рыночная экономика, конкурентоспособная рабочая сила, только 6 единых налогов, льготные торговые режимы и развитая транспортная инфраструктура делают страну привлекательным местом для иностранных инвестиций – приведенные факты объясняют почему Грузия привлекает инвесторов со всего мира. Приток ПИИ в 2013 году составил 942 млн долларов США, а в 2014 году достиг 1,758 млн долларов США, что на 87% больше по сравнению с 2013 годом. Предварительное количество ПИИ в 2015 году составило 1,351 млн долларов США.



ПИИ по секторам

Для получения детальной информации
перейдите на страницу: www.bmgc.ge
Напишите нам : mariam@bmgc.ge



Стабильность цен является основополагающим фактором устойчивого экономического роста страны. Денежно-кредитная политика Национального банка Грузии опирается на режим таргетирования инфляции, чтобы поддерживать стабильность цен и минимизировать колебания экономического роста. На текущем этапе экономического развития Грузии, целевой показатель инфляции установлен на 5% в 2016 году, в 2017 году - 4%. В 2018 году целевой показатель инфляции Национального банка Грузии снизится до 3%.



Налоги

Для получения детальной информации
перейдите на страницу: www.bmgc.ge

Напишите нам : mariam@bmgc.ge

Правительство Грузии стремится к справедливой и прозрачной налоговой среде, защите интересов бизнеса и надежной системе налогового администрирования. Недавние реформы способствовали упрощению налогового администрирования, оптимизации санкций, устранению двусмысленных статей в Налоговом кодексе и упрощению таможенной практики. Был проведен ряд структурных реформ для дальнейшей либерализации бизнес-среды и содействия притоку прямых иностранных инвестиций в Грузию. Согласно отчету «Ведение бизнеса», подготовленному Всемирным банком и МФК, Грузия в 2014 году занимает 8 место в мире по легкости ведения бизнеса. Более того, согласно рейтингу «Индекса налогового бремени» журнала Форбс согласно рейтингу «Индекса налогового бремени» журнала Форбс Грузия является страной с четвертым по величине налоговым бременем в мире. По данным **Фонда наследия** индекс экономической свободы в Грузии в 2014 году на 22-ом месте в мире и на 12-ом месте среди 43 стран Европы.

В ноябре 2013 года Грузия инициировала Соглашение об Ассоциации, которое также в себе включает Соглашение об углубленной и всеобъемлющей свободной торговле (DCFTA) с Европейским союзомБ подписанный 27 июня 2014 года. Ускоренная экономическая интеграция Грузии с Европой является одним из главных приоритетов правительства, который проложит путь к укреплению сотрудничества с Европой в политической и социальной областях, также в сфере безопасности.

Грузия - страна с низкими налоговыми ставками и прозрачной налоговой системой. Налоговое и таможенное законодательство регулируется единым налоговым кодексом, а контроль налоговой среды осуществляется Службой Доходов Грузии. Все процедуры налогового администрирования и таможенного оформления осуществляются онлайн / через Интернет.

По данным «**Барометр мировой коррупции**» Transparency International, 0% опрошенных сообщили, что давали взятки налоговой администрации. По докладу о глобальной конкурентоспособности Всемирного экономического форума Грузия была на 9-ом

Для получения детальной информации
перейдите на страницу: www.bmgc.ge

Напишите нам : mariam@bmgc.ge

месте среди стран с низкими налоговыми ставками. Это подчеркивает простоту и
надежность налоговой системы Грузии.

Для получения детальной информации
перейдите на страницу: www.bmgc.ge
Напишите нам : mariam@bmgc.ge

О BMG Consulting

BMG Consulting - объединяет талантов высшего уровня, которые имеют долгосрочный опыт в экспертизе инвестиционного консалтинга, бухгалтерского учета и аудита, юридических услуг, управление проектами, маркетинга и цифрового маркетинга.

© 2018 ООО «BMG Consulting»

Все права защищены.

www.bmgc.ge

Этот материал основан на законодательстве Грузии и представленная информация действительна.

Этот материал подготовлен в информационных целях и не является профессиональным советом и/или не может быть использовано третьими лицами для аналогичных целей. Пожалуйста, обратитесь к нашим сотрудникам за конкретной консультацией.

По мнению сторон, настоящую публикацию следует рассматривать в контексте времени, в которые они были выражены и не должны считаться применимыми к объяснениям, разъяснениям или вопросам, кроме прямо описанных здесь случаев.

Контактная информация

Мариам Джорбенадзе

Соучредитель и Главный Юрист в BMG Consulting

Грузия, Тбилиси, ул. Мераб Костава N47/57

mariam@bmgc.ge